

BRF THE TUBE

ETT NYHETSBREV FRÅN BRF THE TUBE



Info från årsstämman

I december 2022 hölls föreningens årsstämma. Årsstämman är ett tillfälle då styrelsen kan informera om det löpande arbetet i föreningen samt ett tillfälle då alla medlemmar får rösta om olika förslag samt göra sina röster hörda. Här nedan följer en kort sammanfattning och några viktiga punkter från årsstämman.

- På årsstämman beslutades det att styrelsen tecknar ett prisvärt kollektivt bredband och basutbud TV med Telia för hela fastigheten och alla lägenheter. Detta kommer att ersätta medlemmarnas befintliga bredband och kostnaden om 205 kr per månad kommer faktureras alla medlemmar månadsvis. Preliminär start är 1 maj 2023. Vi återkommer längre fram med mer info och detaljer samt startdatum. Man behöver inte säga upp sitt nuvarande Telia-abonnemang.
- För att långsiktigt kunna förbättra ekonomin i föreningen, beslutades det att styrelsen under 2023 skall undersöka möjligheten att kunna ombilda gästlägenheten och sälja denna. När och Om detta är möjligt får vi återkomma till.
- Styrelsen kommer framöver undersöka möjligheten att kunna utöka antalet parkeringsplatser i garaget under året. Vi kommer under våren se över cyklarna i garaget och undersöka om alla cyklar i garaget har en ägare som bor i föreningen just nu.
- Inom kort kommer månadsavgiften för parkeringsplatserna i garaget att höjas från 1000:- till 1150:-(inkl. moms). Parkando skickar ut mer info till alla som har en parkeringsplats i garaget idag.
- Från och med april månad, kommer momsbeloppet på bränsletillägget tas bort på avin och läggas på totala beloppet. Ingen justering av själva beloppet görs.

Info angående besiktning 2023

Föreningen kommer under våren att genomföra en femårs-besiktning av fastigheten. Vid detta tillfälle går en besiktningsman igenom fastigheten och kollar bl.a. fasaden, ventilationen, värme m.m. För att vi skall få en bra översikt över tidsåtgång och kostnad för besiktningsman, vill vi att alla medlemmar går igenom sina lägenheter och att de som upplever någon form av större problem eller fel som behöver åtgärdas, hör av sig till styrelsen på mejl **senast** 15 mars 2023.
Tack!